



GRECA

• TOWER RESIDENCE •

CONSTRUTORA
BOUW
DESDE • 1996

NOSSO LEGADO

Fundada em 1996, a Construtora Bouw possui a visão de que a construção civil vai muito além de simplesmente erguer edifícios. Trata-se de um compromisso com a realização dos sonhos e necessidades dos nossos clientes, proporcionando soluções inovadoras e duradouras.

Nossa filosofia está centrada na ideia de que cada projeto é uma oportunidade de fazer a diferença e impactar positivamente a vida das pessoas, promovendo relações de confiança e transparência com todos os envolvidos.

C O N S T R U T O R A
B O U W
D E S D E • 1 9 9 6



91 METROS DE
ALTURA



23 ANDARES



LUXO,
CONFORTO &
SOFISTICAÇÃO



MANIFESTO

Existe um espaço elevado, onde a luz do sol adentra as belas formas da arquitetura contemporânea, criando uma atmosfera única e envolvente. No Greca Tower, a cada amanhecer, você é convidado a viver em um novo ritmo, onde movimento e tranquilidade se encontram, proporcionando uma sensação de liberdade e amplitude.

Aqui, o conforto se une à sofisticação, com interiores que abraçam a serenidade e um entorno vibrante que inspira novas experiências. Cada dia traz uma nova perspectiva, um convite a dizer sim para a vida. Venha descobrir seu lugar no mundo, onde o luxo encontra a essência do bem viver.



O GRECA TOWER

**2 APARTAMENTOS
POR ANDAR**

ATÉ O 15º ANDAR

**1 APARTAMENTO
POR ANDAR**

ATÉ O 22º ANDAR

**1 ÚNICA
COBERTURA**

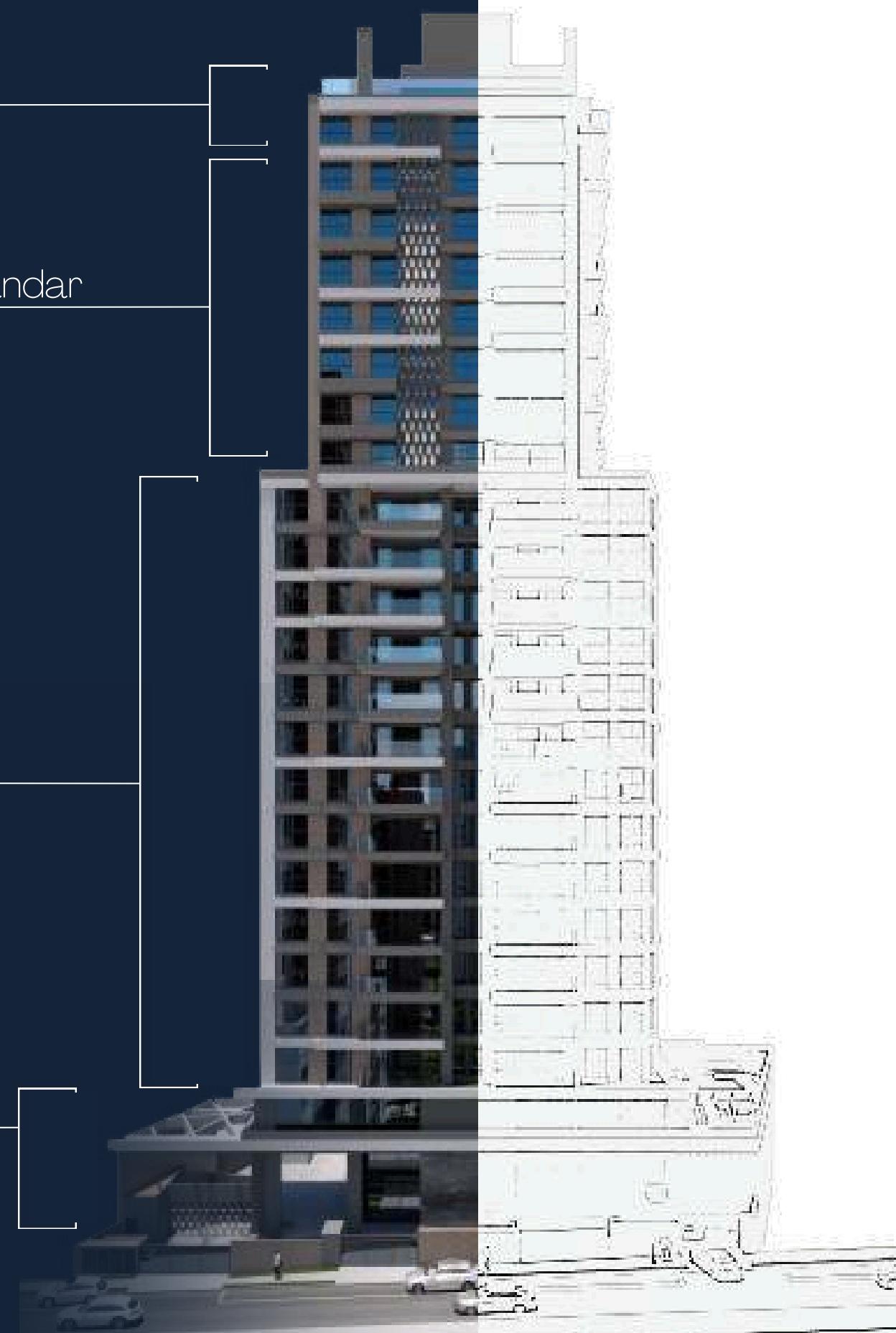
**3 ANDARES DE
GARAGEM**

Uma única cobertura
23º andar

Um apartamento por andar
16º a 22º andar

Apartamentos tipo
3º a 15º andar

Áreas comuns





3,24^M
LAJE A LAJE
PÉ DIREITO ELEVADO

B



Porte-cochère



Hall de entrada



Piscina



Quadra poliesportiva



Área gourmet -
Salão de festas

Salão de
festas





PUB

SPA



Academia





Brinquedoteca



Playground



Bike Space





PET Space

DELIVERY



Espaço delivery



➤ ÁREAS PRIVATIVAS

TIPO 01 E 02



Living



Área Gourmet



Suite 1

Suite 2





Suite master



➤ ÁREAS PRIVATIVAS
1 APTO. POR ANDAR



Living

Sala de jantar





➤ PLANTAS

PLANTA TIPO 1 - ESQUERDA

155,39 m² privativos

3 suítes, com 2 vagas de garagem.



PLANTA TIPO 2 - DIREITA

158,33 m² privativos

3 suítes, com 2 vagas de garagem.



PLANTA - 01 POR ANDAR

202,19 m² privativos

4 suítes, com 3 vagas de garagem.



PLANTA - 01 POR ANDAR

202,19 m² privativos

4 suítes, com 3 vagas de garagem.



COBERTURA
317,25 m² privativos
4 suítes, com 4 vagas de
garagem.



85,91 m² área
descoberta

Travessa Rafael Francisco Greca

COBERTURA - PAV. SUPERIOR



403,16 m² área
privativa total

Travessa Rafael Francisco Greca

B

PLANTA - ÁREAS COMUNS



PLANTA - ÁREAS COMUNS



PLANTA - ÁREAS COMUNS





➤ LOCALIZAÇÃO



O Água Verde, em Curitiba, combina tranquilidade e vitalidade urbana. Com infraestrutura completa, oferece diversos serviços, como restaurantes e parques, além de fácil acesso ao centro da cidade. É um local acolhedor, que equilibra comodidade e qualidade de vida.



- 
- 1** - Clube Curitibano
 - 2** - Angeloni Água Verde
 - 3** - Boulevard Curitibano
 - 4** - Pizzaria Baggio
 - 5** - Edifício Carmen **B**

GRECA
• TOWER RESIDENCE •

Travessa Rafael Francisco
Greca, 186 | Curitiba-PR

1

5

2

3

GRECA
• TOWER RESIDENCE •

4



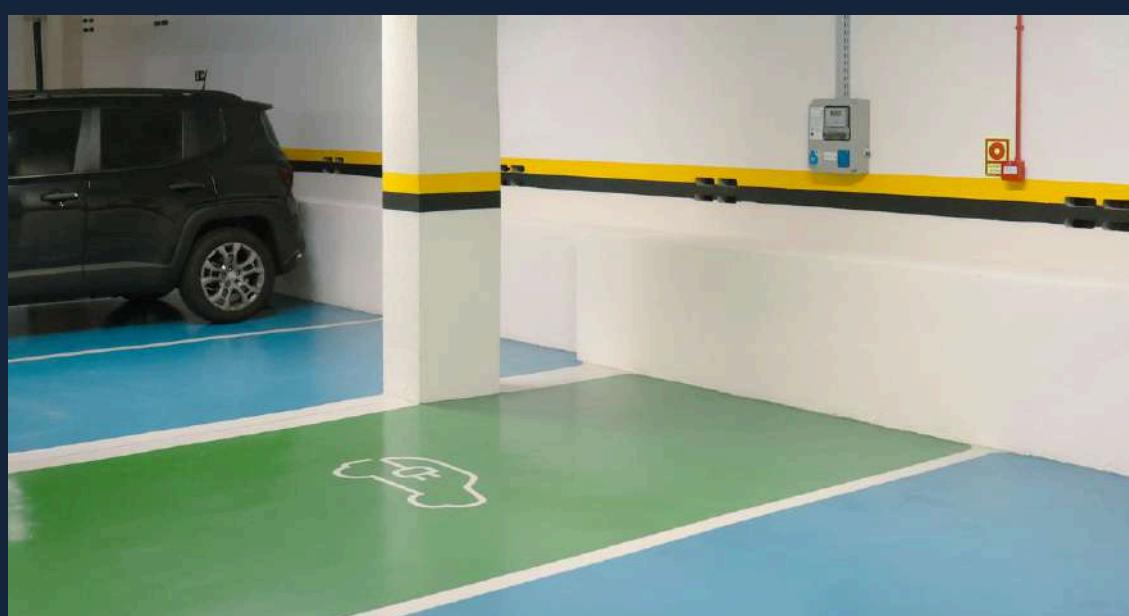
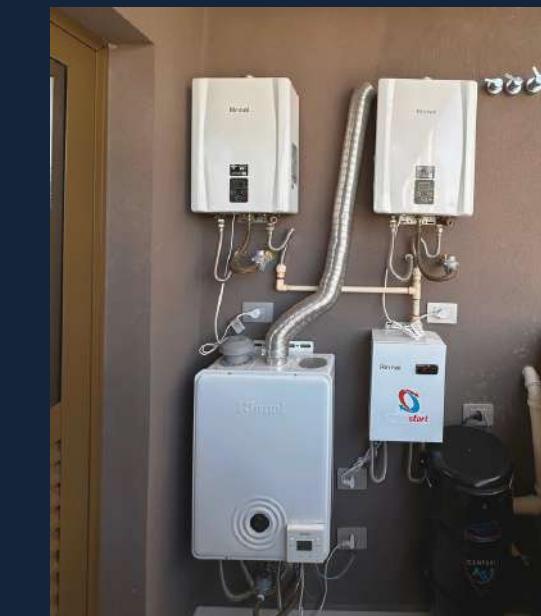


O QUE SIGNIFICA HIGH LUXURY RESIDENCE?

Entenda o conceito que entrega tudo.

O verdadeiro alto padrão

No High Luxury Residence, o conceito de alto padrão é levado ao seu máximo potencial. Cada projeto é desenvolvido com atenção a cada detalhe, garantindo um ambiente de requinte e sofisticação.



Nosso conceito vai além do padrão, oferecendo uma experiência completa que integra materiais e acabamentos de alta qualidade. Ao escolher o Luxury Residence, você está optando por um espaço que não apenas atende, mas supera todas as expectativas de elegância e exclusividade, entregando tudo o que o conceito de luxo pode oferecer.

HIGH
LUXURY
RESIDENCE
since 1996

HIGH LUXURY RESIDENCE



DIFERENCIAIS

Conforto Térmico:



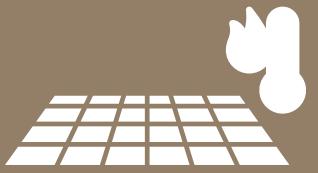
AR CONDICIONADO
INSTALADO;



AQUECEDORES DE
PASSAGEM
INSTALADOS;



RECIRCULAÇÃO DE
ÁGUA QUENTE
INSTALADO;



PISO AQUECIDO
HIDRÁULICO
INSTALADO NO
APARTAMENTO
INTEIRO;

Conforto Acústico:



JANELAS DE ALTA
PERFORMANCE



TUBULAÇÕES COM
SISTEMA ANTI-RUÍDO



ISOLAMENTO
ACÚSTICO

Comodidades:



SISTEMA DE
ASPIRAÇÃO CENTRAL
À VÁCUO INSTALADO



ESPELHOS INSTALADOS
COM DESEMBAÇADOR



BOX LINHA LUXO
INSTALADO



ÁREAS COMUNS
EQUIPADAS



ALTÍSSIMO PADRÃO DE
ACABAMENTOS



PÉ DIREITO ELEVADO

HIGH LUXURY RESIDENCE



DIFERENCIAIS



INFRAESTRUTURA
PARA PORTARIA
REMOTA



CARREGADOR DE
VEÍCULO ELÉTRICO
INSTALADO



ELEVADOR SOCIAL
PRIVATIVO



INFRAESTRUTURA
PARA WIFI



TERCEIRO
BOTÃO DO
ELEVADOR



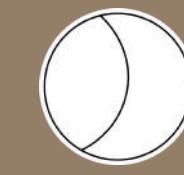
CIRCUITO DE
SEGURANÇA
INSTALADO



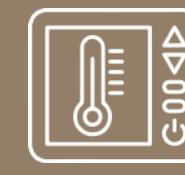
PONTO PARA
BICICLETA
ELÉTRICA



FECHADURA
ELETRÔNICA



CAIXA ACOPLADA COM
ACIONAMENTO DUPLO



TERMOSTATO DE
TEMPERATURA
EXTERNA INSTALADO
NO CLOSET



CUBA ESCULPIDA
EM MÁRMORE



BLACKOUT
MOTORIZADO



INFRAESTRUTURA
PARA AUTOMAÇÃO
DO IMÓVEL



MEDição
INDIVIDUALIZADA



TORNEIRAS
MONOCOMANDO
INSTALADAS NOS
BANHEIROS

HIGH LUXURY RESIDENCE



DIFERENCIAIS

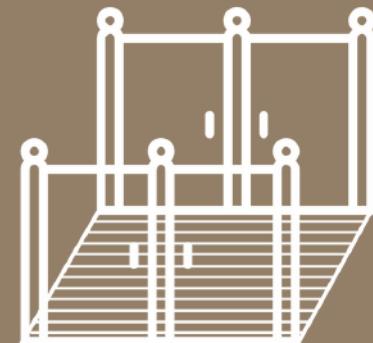
Segurança



DETECTOR DE
• FUMAÇA
INSTALADO



CONTROLE DE
ACESSO NOS
ELEVADORES
SOCIAIS



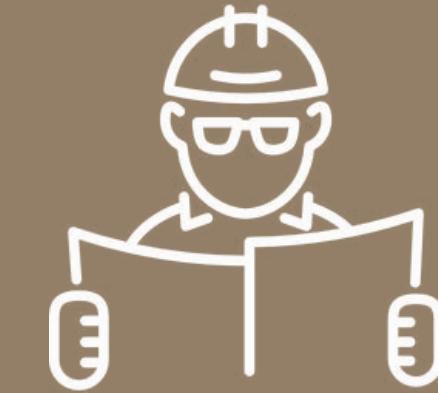
PORTÕES DE
PEDESTRES E
VEÍCULOS COM
ECLUSAS

HIGH LUXURY RESIDENCE



DIFERENCIAIS

Atendimento



• ENGENHEIRO
RESIDENTE



• CONTATO DIRETO
COM O DONO DA
CONSTRUTORA

GRECA

• TOWER RESIDENCE •

CUNNINGHAM



construtorabouw.com.br



@construtorabouw



(41) 3076-4546

ESCRITÓRIO

Rua Ceará, 276 • Parolin • Curitiba • PR

Horário: de segunda a sexta, 8h30 às
12h e 13h às 17h30